








Plan zagospodarowania terenu

LEGENDA

-  wjazd na parking podziemny
-  wejście do klatek
-  wejście do lokali usługowych
-  stojaki rowerowe
-  szlaban

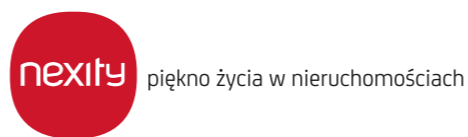
Przedstawione materiały graficzne i informacyjne mają charakter poglądowy i nie mogą być traktowane jako ostateczne projekty realizacyjne. Niniejszy folder nie stanowi oferty w rozumieniu KC.



Budynek Harmony













Budynek Harmony



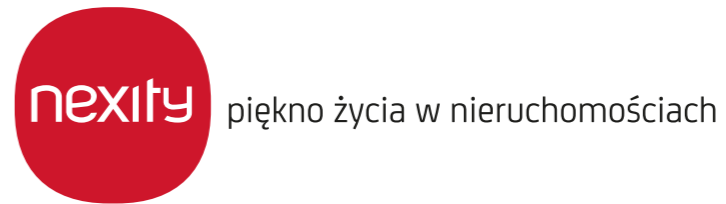
BIURO SPRZEDAŻY ul. Posąg 7 Panien 18

Czynne:
poniedziałek: 11.00-19.00
wtorek-piątek: 10.00-19.00
sobota: 10.00-16.00

(22) 29 29 009
www.nextursus.pl

- | | |
|---|---|
|  120 mieszkania w bud. Harmony |  Komórki lokatorskie |
|  118 mieszkań w bud. Adventure |  Boksy rowerowe |
|  Powierzchnie od 27 do 77 m ² |  Nowoczesna zieleń |
|  Lokale usługowe |  Ławki multimedialne |
|  Parking podziemny i naziemny |  Strefa odpoczynku |

Makiety, rzuty oraz projekty i wizualizacje prezentowane w niniejszych materiałach oraz w czasie Dni Otwartych mają wyłącznie charakter poglądowy. Wszelkie warunki wyposażenia nieruchomości, kubatury, metrażu oraz innych danych wynikających z ww. dokumentów, sąsiadująco ustalono w ostatecznej umowie przeniesienia prawa własności nieruchomości oraz ostatecznych projektach oraz dokumentacji powykonawczej sporządzonej dla nieruchomości. Wszelkie znaki towarowe, grafiki, treści zawarte w materiałach stanowią wyłączną własność NP 11 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Warszawie, przy Alejach Jerozolimskich 98, 00-807 Warszawa, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS 0000351993 (z zastrzeżeniem materiałów wykorzystywanych na podstawie licencji lub zgody udzielonej przez podmioty trzeciej). Wykorzystywanie ww. materiałów bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody NP 11 Sp. z o.o. sp. k. na takie wykorzystywanie podlega odpowiedzialności karniej i cywilnej. Przedstawione materiały graficzne i informacyjne mają charakter poglądowy i nie mogą być traktowane jako ostateczne projekty realizacyjne.



ADVENTURE

Budynek Harmony

HARMONY



Przykładowe aranżacje – zobacz propozycje mieszkań

HARMONY

- 1 pokój metraże od 31 m² 2 pokoje metraże od 39 do 46 m² 3 pokoje metraże od 59 do 66 m² 4 pokoje metraże od 77 m²

ADVENTURE

- 1 pokój metraże od 27 do 32 m² 2 pokoje metraże od 40 do 45 m² 3 pokoje metraże od 60 do 62 m²

2 POKOJE 45,4 m²

- 1 HOL 5,6 m²
2 SALON 16,7 m²
3 KUCHNIA 7,9 m²
4 POKÓJ 9,6 m²
5 ŁAZIENKA 3,9 m²
6 BALKON 3,9 m²



1 POKÓJ 31,6 m²

- 1 HOL 4,4 m²
2 ANEKS 4,0 m²
3 ŁAZIENKA 3,6 m²
4 SALON 18,4 m²
5 BALKON 4,2 m²

3 POKOJE 61,9 m²

- 1 HOL 6,9 m²
2 SYPIALNIA 10,5 m²
3 SYPIALNIA 10,5 m²
4 ŁAZIENKA 3,7 m²
5 WC 1,2 m²
6 SALON 16,0 m²
7 KUCHNIA 10,2 m²
8 BALKON 5,2 m²



3 POKOJE 65,8 m²

- 1 HOL 6,2 m²
2 SYPIALNIA 11,6 m²
3 SYPIALNIA 10,6 m²
4 ŁAZIENKA 4,4 m²
5 SALON 20,3 m²
6 KUCHNIA 7,8 m²
7 WC 1,8 m²
8 BALKON 6,2 m²
9 BALKON 4,4 m²

2 POKOJE 41,7 m²

- 1 HOL 4,5 m²
2 SALON 16,1 m²
3 ANEKS 5,8 m²
4 POKÓJ 10,6 m²
5 ŁAZIENKA 3,6 m²
6 BALKON 3,9 m²



HARMONY

Harmony to budynek, w którym zaplanowano **120 komfortowych mieszkań** w metrażu od 31 do 77 m². Do wszystkich mieszkań na piętrach będą przynależać **balkony lub loggia, natomiast lokatorzy mieszkań na parterze będą mogli się cieszyć prywatnymi ogródkami**. W garażu przewidziano **parking podziemny** a także miejsce na **boksy lokatorskie**. Dodatkowe **miejsca postojowe** będą się znajdować tuż przed budynkiem. Na parterze budynku Harmony, od ul. Habicha powstaną natomiast **lokale usługowe**.

ADVENTURE

W budynku Adventure, powstanie **118 lokali mieszkalnych** o powierzchni od 27 do 62 m². Będą one mieścić się na 8 kondygnacjach. W projekcie znajdują się głównie mieszkania 2- i 3-pokojowe. Do mieszkań na parterze będą przynależać **ogródki**, natomiast do pozostałych **balkony lub loggia**. Zmotoryzowani mieszkańcy będą mieli do dyspozycji **parking podziemny**, w którym znajdują się nie tylko **miejsca garażowe, ale także boksy lokatorskie**. Oprócz tego, przewidziano **naziemne miejsca postojowe**.